

Notat

Prosjektnr. / navn: Gimse barneskole

Tema: Parkeringsplass nord – vurdering av mulig oppjustert parkeringskapasitet

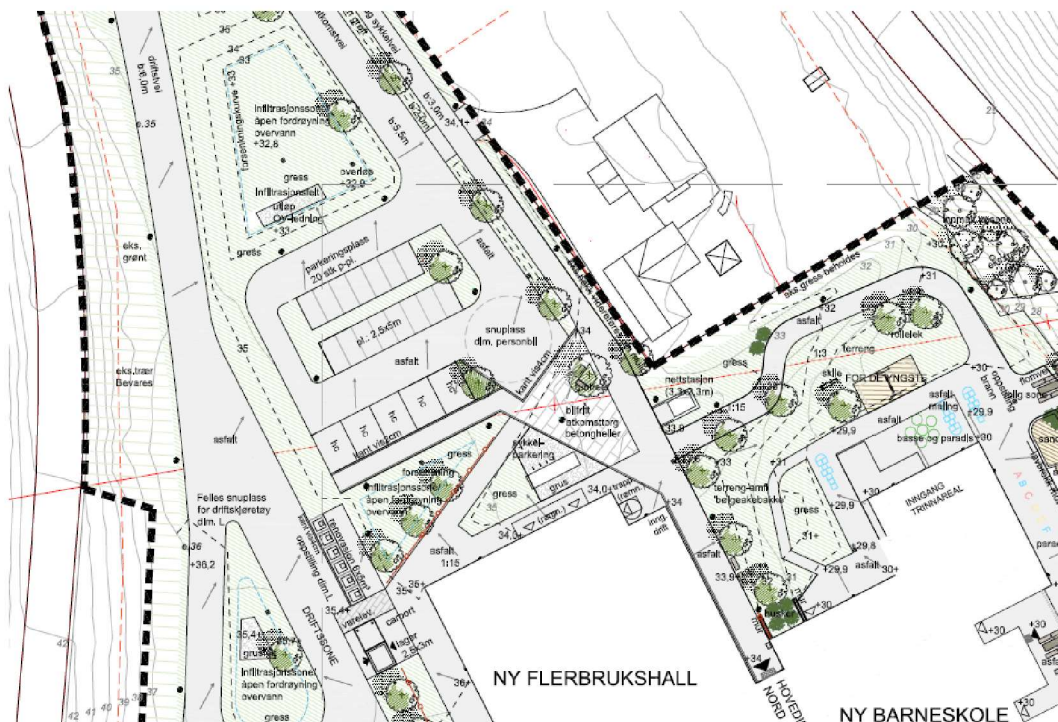
Dato: 19.06.2020

Utarbeidet av: Ingrid Wendelbo

Prosjektstatus: Detaljprosjekt / reg.plan

Bakgrunn

Formannskapet i Melhus kommune har bedt rådmannen se på muligheten for økt kapasitet på parkeringsplassen nord for barneskolen, med ytterligere 5 parkeringsplasser. Gjeldende tegninger i prosjektet Gimse barneskole viser en løsning med 20 parkeringsplasser, hvorav 5 av disse er HC. Dette er i henhold til Melhus kommunes rom- og funksjonsprogram for Gimse Barneskole med idrettshall. Melhus kommune ønsker at økt kapasitet søkes oppnådd innenfor dagens areal avsatt til parkeringsplass.



Figur 1 Utsnitt av gjeldende landskapsplan for Gimse barneskole. Parkeringsplassen er løst med rettstilt parkering i 3 rader, hvorav 2 av de har en grøntribatt mellom og på sidene. Nærmest bygget ligger 5 HC-plasser. Det er mulig å kjøre rundt den sentrale parkeringen. Totalt 20 parkeringsplasser i dagens løsning.

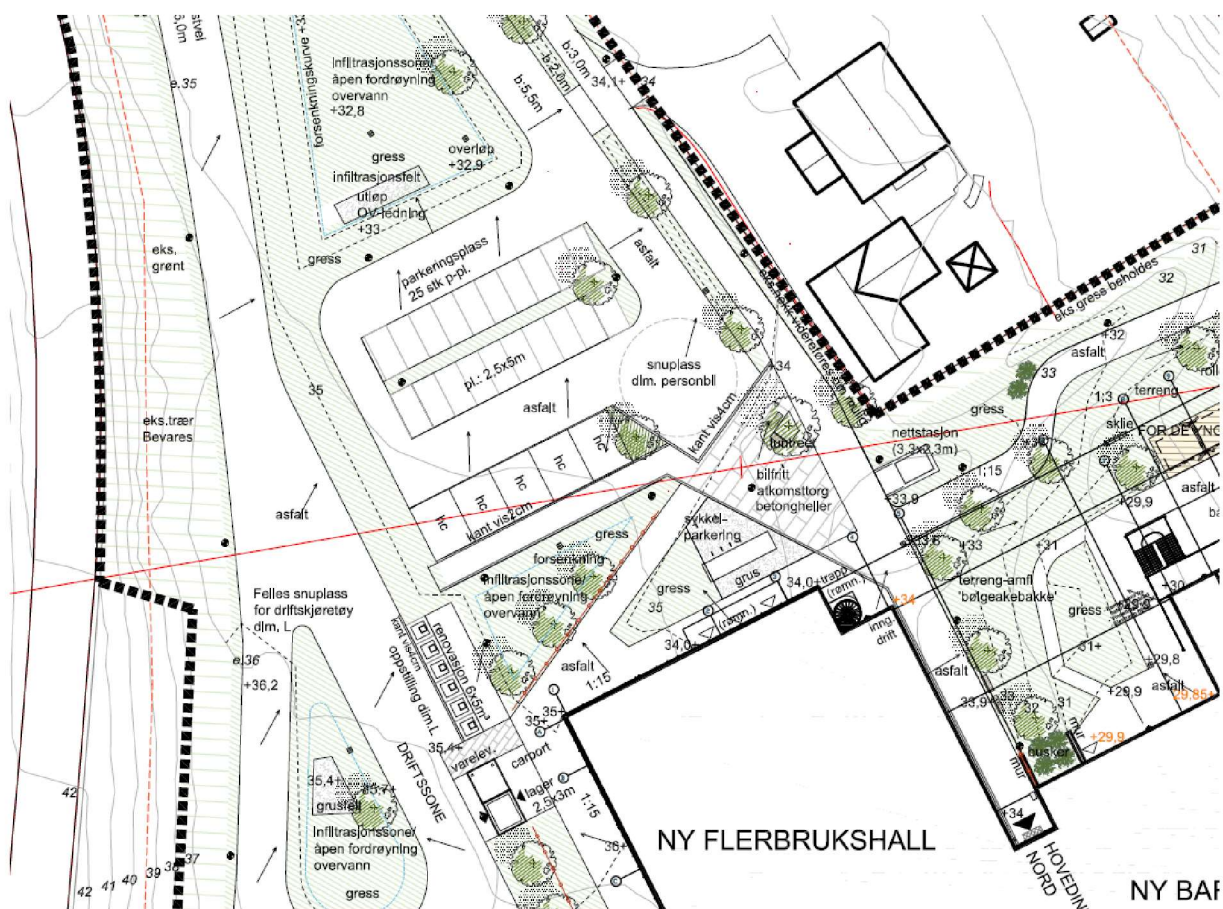
Alternativ løsning: økt parkeringskapasitet

Det er sett på en alternativ løsning for parkeringsplassen for økt kapasitet av ytterligere 5 parkeringsplasser. Løsningsforslaget viser en økt kapasitet innenfor gjeldende avgrensning av parkeringsplassen. Økningen tas i sin helhet innenfor det sentralt plasserte parkeringsarealet.

Justert alternativ gir behov for tilpasninger og nedskalering av grøntrabatt og kjørevei på parkeringsplass. Grøntrabatten mellom oppstillingsplassene er nedskalert fra bredde 2m til bredde 1,5m. Grøntrabatten er tatt ut i sin helhet langs den vestre delen av det sentrale parkeringsarealet. Mot øst er grøntrabatten redusert betydelig i skala, fra bredde 5,5 og 3,5 m til 1-1,5m.

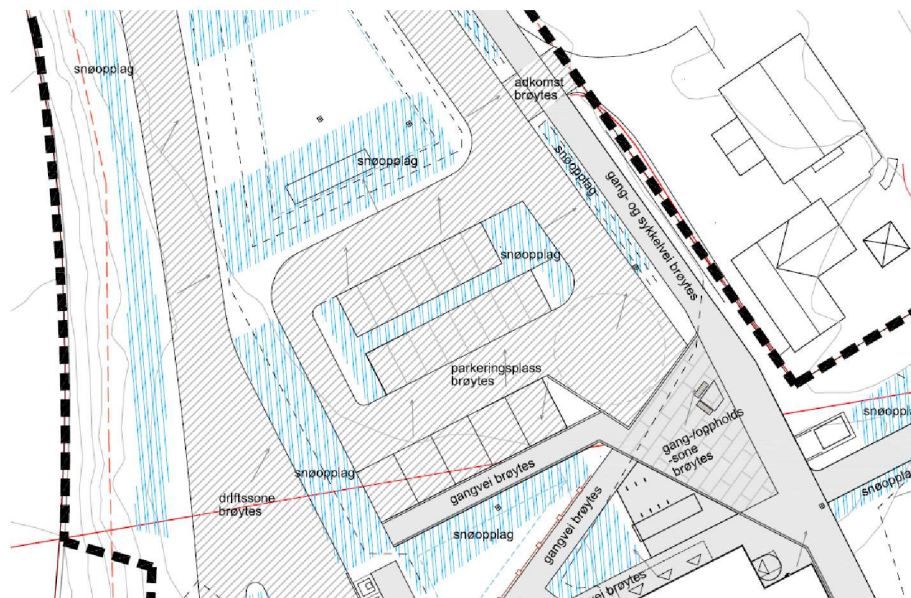
Løsningen for parkeringsplassen tilrettelegger for muligheten å kjøre rundt de sentrale oppstillingsplassene. Veien langs vest er redusert i bredde fra 4 til 3,5m.

Handicap-parkering i sør ligger uendret.



Figur 2 Utsnittet viser alternativ opparbeidelse av parkeringsplass med 25 parkeringsplasser. Økningen tas i sin helhet i det sentrale parkeringsarealet. Grøntrabatten sentralt reduseres og bredden på den vestre veien rundt parkeringen smales inn fra 4 til 3,5m.

Opprinnelig løsning for parkeringsplassen tilrettelegger for snøopplag i grøntrabatten og fleksibilitet mtp. snøbrøyting. Ved betydelig nedskalering av grøntrabatten vil snøopplag tas i sin helhet i grøntarealene rundt p-plassen. Alternativ løsning gir noe redusert fleksibilitet når det kommer til snøbrøyting.



Figur 3 Utsnittet viser vinterdriftsplan og snøopplag (blå skravur) for opprinnelig parkeringsløsning. Grøntrabatten sentralt på p-plassen er opprinnelig tenkt som snøopplag og gjør brøyting enkelt. Ved stor reduksjon av grøntrabatten må snøopplag tas i sin helhet i grøntområdene i parkeringsplassens ytre avgrensinger.

Alternativet gir behov for justering av 2 lyktestolper plassert i grøntrabatten. Det er ikke foretatt nye lysberegninger av løsningsforslaget.

Oppsummering løsningsforslag

Fordeler:

- Økt parkeringskapasitet
- Løstbar innenfor eksisterende parkeringsareal.

Ulemper:

- Redusert grøntareal på p-plass.
 - o Redusert vekstforhold særlig for tre i rabatt.
 - o Snøopplag i grøntrabatt sentralt utgår
- Løsningen er noe trangere – vei inntil parkering, men fullt løstbar.
- Løsningen gir større rom for egen tolkning av oppstillingsplasser (bl.a. i vestre vei).
- Avstanden mellom lysmaster ved fortau/HC og mellom parkeringsrader noe økt.